

## תוכן העניינים

פרק 1. מבוא.....	4
פרק 2. המהפך העסקי שווי העסק כיעד הניהול.....	8
פרק 3. גישות לתמחור עסק נכסים לעומת רווחים, עבר כנגד עתיד, מיעוט ושליטה, תקפות.....	15
פרק 4. אבחון מצב עסקי בסיס לקביעת השווי, מתומן המאפיינים העסקיים.....	27
פרק 5. תזרים המזומנים הוא מלך מהות הגישה התזרימית, התזרים החשבונאי והתזרים הכלכלי.....	34
פרק 6. השווי התפעולי ושווי הון המניות שווי החברה ושווי מניותיה.....	43
פרק 7. הגישה המקוצרת להערכת שווי מודל הגידול האחיד.....	53
פרק 8. המכפיל תולדה של תזרים המזומנים.....	72
פרק 9. התוכנית העסקית בסיס להערכת שווי יסודית מפורטת.....	86
פרק 10. מחיר ההון להיוון התזרים הנקי והתפעולי.....	104
פרק 11. המאזן המתוקנן התאמת סעיפים לא נורמטיביים.....	120
פרק 12. עצימות ההשקעה לשמירה על הקיים ותמיכה בגידול.....	128
פרק 13. הסביבה עסקית. טיב הענף ומגמותיו, תחרות, שיעור הגידול הנגזר.....	134
פרק 14. מינוף עסקים מודליאני מילר ותפישתם. השפעת המינוף ומגבלותיו.....	150
פרק 15. שווי הוגן בתקני IFRS שווי הוגן של נכסים בלתי מוחשיים.....	157
פרק 16. סוגיות בהערכת העסק ערך השליטה, שווי בקניה ושווי בהקצאה.....	167
פרק 17. פירמידה עסקית ומשמעותה.....	173
נספחים.....	179